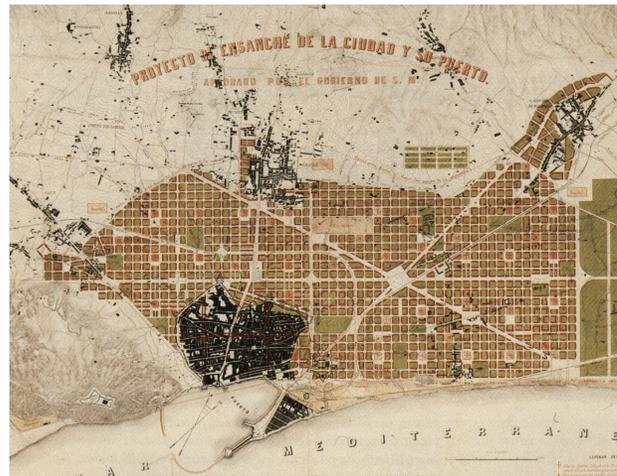


### PLANO CERDÁ - Plano de Expansão de Barcelona

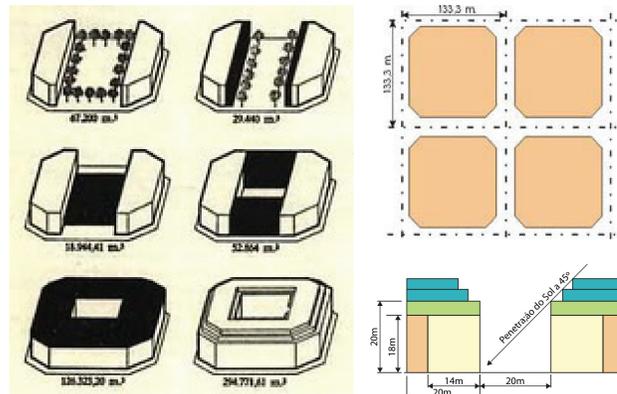


**Idelfonso Cerdá** (1815-1876), engenheiro formado com aprofundamento em sistema viário. Em 1854, propôs o plano para expansão da cidade de Barcelona, na Espanha onde defendeu a idéia de projetar os limites da cidade. Cerdá escreveu o **primeiro Tratado sobre Urbanização** onde fez uma análise urbana da cidade. Neste Tratado, discorreu sobre temas como a **capacidade das edificações, o funcionamento viário, a circulação e a clareza do traçado.**

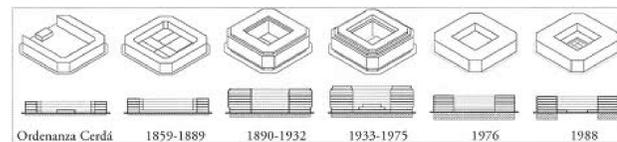
**O PLANO** - O objetivo era aumentar a área total da cidade, permitindo a sua expansão além dos limites da antiga muralha medieval, e fornecer uma alternativa mais ordenada de ruas e quarteirões. A contenção da cidade dentro dos limites da muralha tinha aumentado a sua densidade e criado problemas de comunicação com o exterior. Cerdá realizou estudo topográfico da área considerada para a expansão, idealizou esquema de urbanização com vegetação, levou em consideração o clima da região, dando início a esse tipo de estudo nos projetos urbanísticos. Na sua forma de pensar o urbanismo, preocupava-se com conceitos fundamentais como: **homogeneidade, coerência espacial, circulação, convívio social** (ênfase na preocupação com quem vai habitar a cidade). Além desses aspectos, Cerdá realizou estudo de qualidade ambiental e adotou o traçado retilíneo e quadriculado.



**OS QUARTEIRÕES** - O plano de Cerdá desenha uma grelha ortogonal, com quarteirões quadrados, de 113m x 113m, com vértices cortados, cada um apontando para um ponto cardeal. O corte diagonal nas arestas dos quarteirões permite uma maior amplitude visual dos edifícios de esquina e transformou o simples cruzamento de ruas num novo em espaço. Os edifícios deveriam ter sempre o mesmo gabarito de altura e chanfrados nas quinas.



**MUDANÇAS** - Entre 1876 e 1886 ocorre o desenvolvimento da expansão da cidade. A especulação imobiliária faz pressão e a quadricula definida por Cerdá, passa a ser ocupada totalmente fugindo do plano inicial e descartando as áreas verdes internas, destinadas aos jardins.



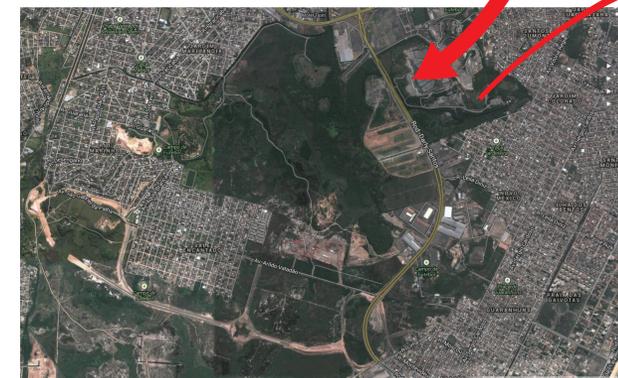
Foi colocado em prática e, essa foi a primeira vez que apareceu o termo "urbanização". Criou-se no centro da cidade uma grande avenida diagonal que corta todo o tecido, além de ruas transversais de 20m de largura. As ruas foram planejadas seguindo os princípios da orientação solar, largura, perfis transversais, tipo de pavimentação, diferença de cotas entre outros. As paisagens, praças e quarteirões deveriam interagir entre si, além de serem elementos harmônicos na cidade: isso seria possível através da análise de cortes (relação altura x largura) e na relação da casa com o quarteirão. Em relação à tipologia a ser adotada, Cerdá defendeu que deveria ter uma única fisionomia, com ocupação periférica do lote e o miolo sendo utilizado para jardins.



### NOVA PROPOSTA EM VILA VELHA - ES

Vila Velha é um município brasileiro do estado do Espírito Santo localizado na Região Metropolitana de Vitória e está situado à 12 quilômetros ao sul da capital do estado. Ocupa uma área de 208,820 quilômetros quadrados, sendo que 54,57 quilômetros quadrados estão em perímetro urbano e os 154,25 quilômetros quadrados restantes constituem a zona rural.

O município é subdividido em cinco distritos, sendo eles Argolas, Ibes, Juçu, São Torquato e a Sede. Atualmente o município ainda dividi-se em 100 bairros oficiais.



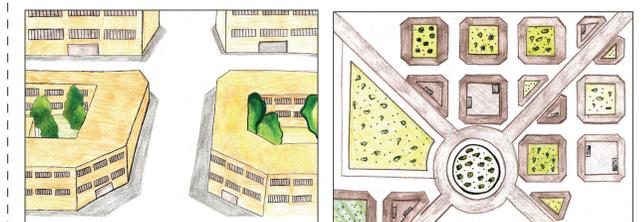
A cidade está em constante crescimento, e por esse motivo foi escolhida para receber uma nova proposta de expansão, organizada, considerando os princípios de Cerdá. A área está localizada entre os bairros Jardim Marilândia, Rio Marinho, Vale Encantado, Novo México e Guaranhuns, aproveitando a existência da Rodovia Darly Santos.



**O PLANO** - A partir de ruas e avenidas existentes nos bairros citados, traçamos vias que ligam à rodovia principal, Darly Santos.

Do bairro Jardim Marilândia puxamos uma avenida principal a partir da Rua União até a parte final da Rod. Darly Santos. Criamos outras duas avenidas a partir da nova. A primeira vai até o início da Darly Santos, já que esta é uma rodovia extensa e curva, e a segunda tem como destino uma rotatória que leva aos bairros Rio Marinho e Vale Encantado. Outro meio de chegar a este bairro (Vale Encantado) é pela Av. Arildo Valadão, já existente.

Ruas e calçadas serão largas (ruas paralelas com 20m de largura) e bulevares (avenidas principais de 50m a 60m de largura) estarão presentes em toda sua extensão. Ao longo dessas avenidas será inserido um projeto paisagístico com arborização, e construídas edificações que seguem o padrão de Cerdá. Todas numa mesma cor e gabarito, com esquinas chanfradas e praças em vários pontos da região.



Teremos quarteirões comerciais e parques, que serão distribuídos em meio as quadras residenciais.

